

## Résumé Fiche action collaborative : Créer des espaces logistiques urbains (ELU)

(Version novembre 2022)

InTerLUD, programme porté par :



1

Les espaces logistiques urbains (**ELU**) sont des « équipements destinés à optimiser la livraison des marchandises en ville, sur les plans fonctionnel et environnemental, par la mise en œuvre de points de rupture de charge ». « Le passage par un ELU n'a de sens que si le coût de la rupture de charge supplémentaire éventuelle est compensé par une meilleure efficacité » (D. Boudouin).

Ce sont les points de passage obligés de la plupart des marchandises acheminées ou expédiées sur un territoire.

L'ELU va de l'échelle du quartier (consignes) à celle de l'agglomération toute entière (plateformes logistiques).

2

## Éléments de diagnostic à mettre en place :

- Identification des pôles générateurs de flux de marchandises sur le territoire ;
- Recensement des opportunités foncières (bâti, non bâti) pour la logistique urbaine.

3

## Intérêt et objectifs :

- Rationaliser les transports de marchandises en ville ;
- Contribuer à la construction d'une ville des « courtes distances » marchandises ;
- Valoriser des espaces sous-utilisés par des activités de logistique urbaine.

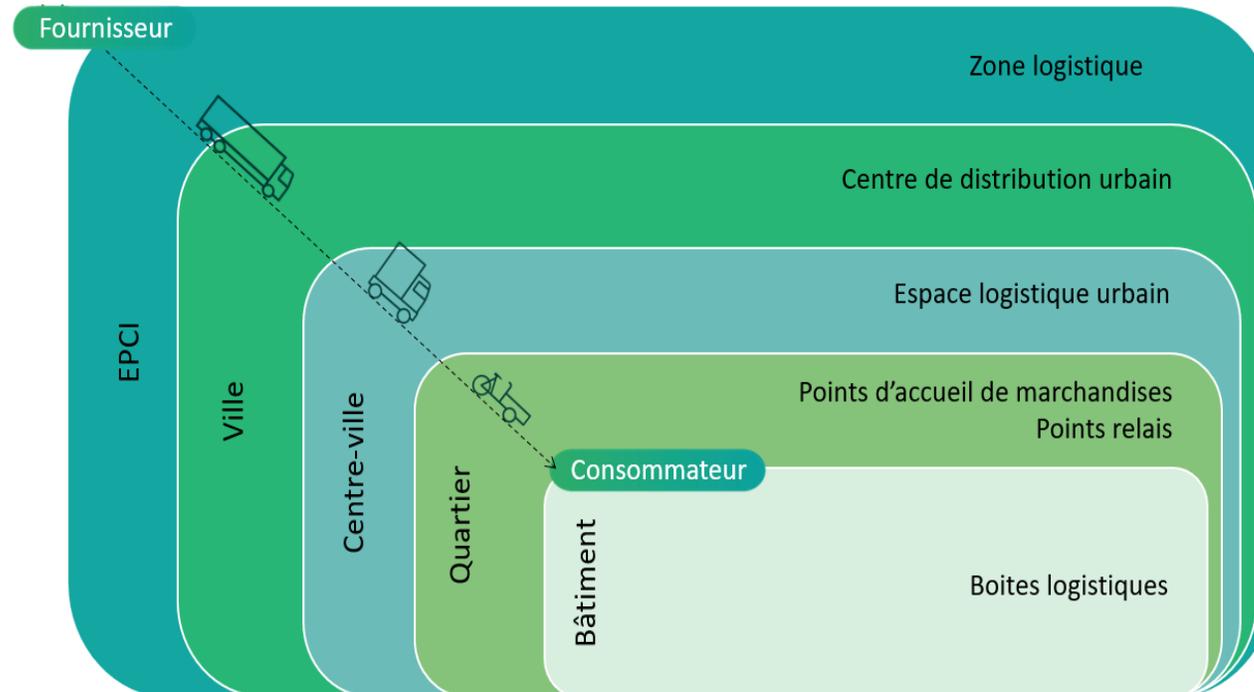
4

**Impacts attendus :** l'ELU permet de rapprocher les équipements d'organisation des flux et les destinataires -> réduction des nuisances dues au transport de marchandises.

6

## ELU : 5 catégories selon leurs caractéristiques fonctionnelles et spatiales :

- Zone Logistique Urbaine (ZLU) ;
- Centre de Distribution Urbaine (CDU) ;
- Point d'Accueil des Véhicules (PAV) ou Espaces Logistiques de Proximité (ELP) ;
- Point d'Accueil des Marchandises (PAM) ;
- Boîte Logistique Urbaine (BLU).



## Couverture spatiale et fonctionnelle

producteur

Mission première

Caractéristiques

I  
N  
T  
E  
R  
U  
R  
B  
A  
I  
N

Agglomération	Zones Logistiques Urbaines	Orienter les investissements des partenaires
Ville	Centres de Distribution Urbaine	Optimiser la distribution finale
Centre-ville	Points d'Accueil des Véhicules	Diminuer le problème de stationnement
Quartier rue	Points d'Accueil des Marchandises	Désynchroniser la livraison et le retrait
Bâtiment	Boîtes Logistiques Urbaines	Etablir le lien transporteur client sans présence simultanée

Écosystème avec mutualisation des services

Mutualisation des flux, optimisation des tournées, gestion opérateur unique

Espace public et possibilités de mutualisation des moyens

Espace temporaire, transfert de responsabilité

Pas de présence humaine et multitude de destinataires

## **Identification des besoins, des objectifs et des potentialités pour le bon ELU en concertation avec les acteurs économiques**

### **Etude de faisabilité pour caractériser le projet et sa mise en œuvre**

Prise en compte de la nature du fret traité par les ELU, des contraintes de livraison (engagement horaire contractuel, volumineux, pondéreux, etc.), des organisations logistiques mises en place par les transporteurs, des véhicules de distribution utilisés... Les principes de fonctionnement différeront selon la nature de l'ELU (CDU, PAM, consignes...).

- Faisabilité technique : taille et configuration du foncier, accessibilité du foncier amont et aval ;
- Faisabilité économique : viabilité du système logistique envisagé ;
- Faisabilité juridique et mode de gestion : impliquer une collaboration entre acteurs publics et privés dans une démarche de partage du risque de développement et de portage des investissements et de leur financement ;
- Faisabilité environnementale : comparer la situation de référence à la nouvelle situation « projetée ».

7

## Coût et financement de l'action :

Le coût varie considérablement en fonction du type d'ELU : quelques milliers d'euros d'investissement à un CDU à plusieurs millions d'euros. Le coût porté par la collectivité varie en fonction de son implication : de zéro euro en cas d'initiative privée (avec accompagnement autre que financier de la part de la collectivité) à plusieurs millions d'euros en cas de subventions d'investissement et d'exploitation.

8

## Indicateur de suivi global

Les indicateurs de suivi global permettent d'identifier le passage de l'action à ses différents niveaux d'avancement.

1 Démarrage	2 Consolidation	3 Décollage	4 Exemplarité
Identifier des partenaires locaux motivés, Encourager des initiatives isolées.	Identification systématique d'opportunités et AAP, Accompagnement réglementaire des projets.	Marche à plusieurs niveaux d'échelle (Agglo, cœur dense, dernier km), Réservation de foncier, de m <sup>2</sup> dans un local (acquisition d'un local, loyer préférentiel)...	Maillage territorial selon différents niveaux d'ELU. Report modal encouragé. Quantification des besoins en m <sup>2</sup> .

9

## Indicateurs de suivi

Evaluer dans le détail l'avancement opérationnel de l'action et suivre l'évolution entre les différentes étapes globales :

- Surface d'espaces logistique urbains en m<sup>2</sup> ;
- t.km livrées ou enlevées par les espaces logistiques urbains ;

## Indicateurs environnementaux

Dans le cadre de ce type de projet, la quantification des impacts s'effectue en comparant la situation initiale sans ELU et la situation avec ELU et la logistique associée.

- Nombre de véhicules mobilisés pour l'accès au secteur des tournées avec la mise en place des espaces logistique urbains
- t.km pour l'accès au secteur des tournées
- Nombre de véhicules mobilisés pour les tournées avec la mise en place des espaces logistique urbains
- t.km pour les tournées
- % de véhicules électriques pour les tournées